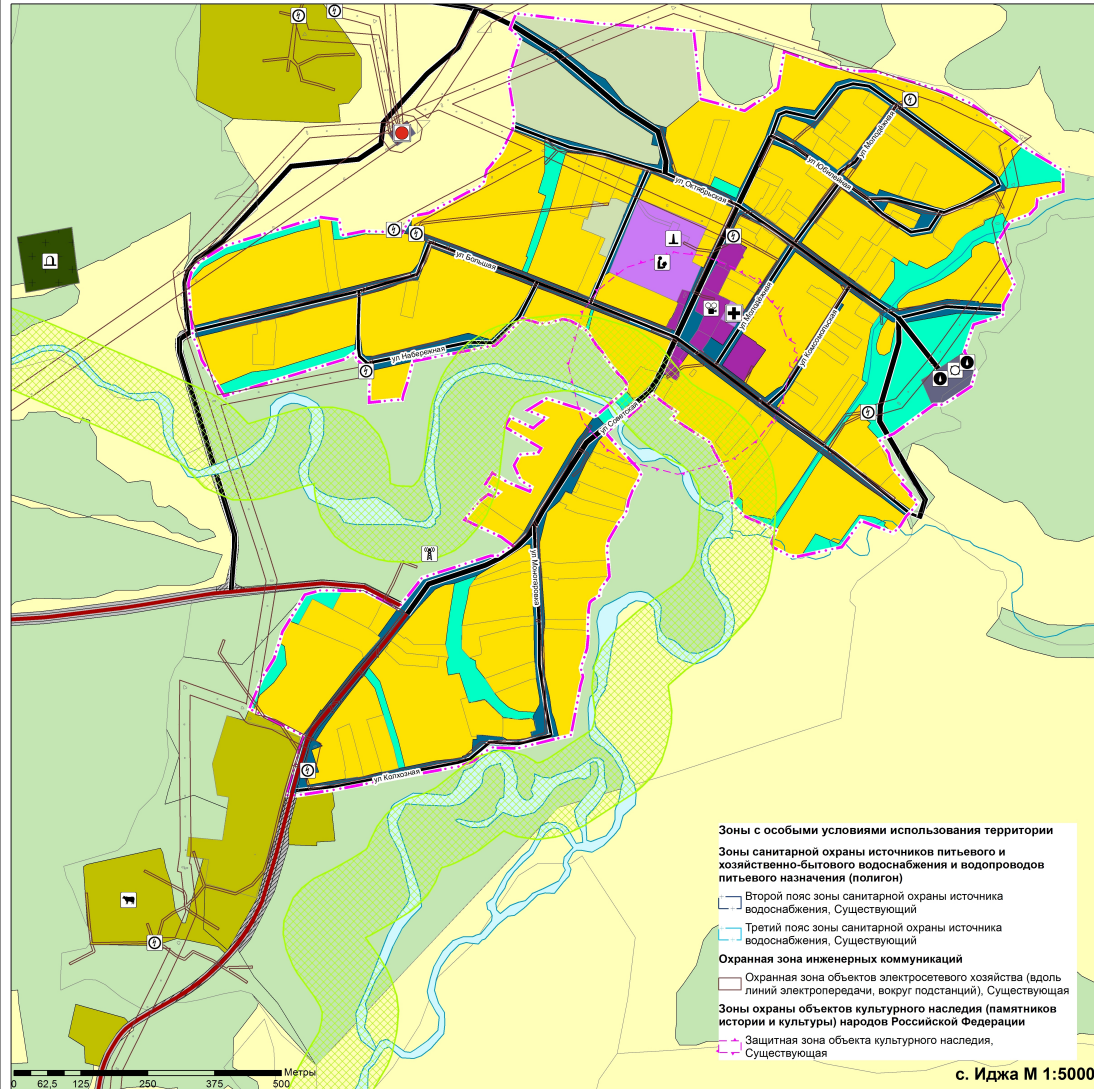


# Красноярский край Шушенский район Иджинский сельсовет

## Генеральный план

### Карта современного состояния и использования территории (опорный план).

### Карта планировочных ограничений муниципального образования Иджинский сельсовет М 1:5000



- Зоны с особыми условиями использования территории**
- Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения (полигон)**
- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения, Существующий
  - Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения, Существующий
- Охранная зона инженерных коммуникаций**
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций), Существующая
- Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**
- Защитная зона объекта культурного наследия, Существующая

с. Иджа М 1:5000

#### Основные обозначения

##### Границы:

##### Территория муниципального образования

Граница сельского поселения

##### Территория населенного пункта

Граница населенного пункта, Планируемый

##### Поверхностные водные объекты

Водоём (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище), Существующий

##### Земельные участки, стоящие на кадастровом учете

Земельные участки, стоящие на кадастровом учете

##### Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

Поселковая дорога, Существующий

Главная улица, Существующий

Улица в жилой застройке, Существующий

##### Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства

Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производству сырого молока, Существующий, реконструируемый, строящийся

##### Объекты культуры и искусства

Объект культурно-досугового (клубного) типа, Существующий, реконструируемый, строящийся

##### Объекты образования и науки

Общественно-образовательная организация, Существующий, реконструируемый, строящийся

##### Объекты водоснабжения

Водозабор, существующий

Водонапорная башня, существующая

##### Электрические подстанции

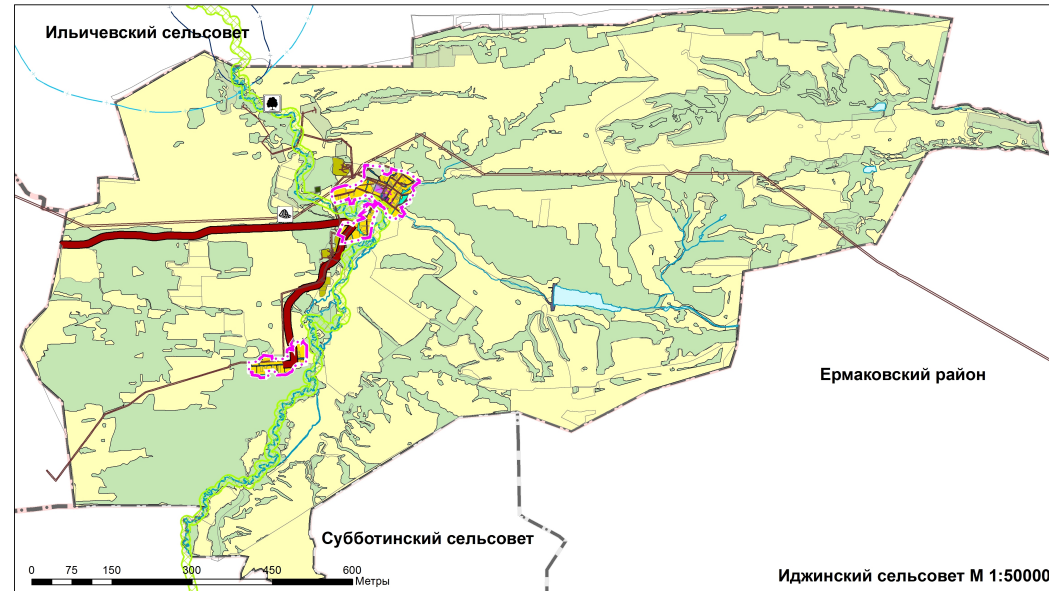
Трансформаторная подстанция (ТП), существующая, реконструируемая, строящаяся

##### Объекты теплоснабжения

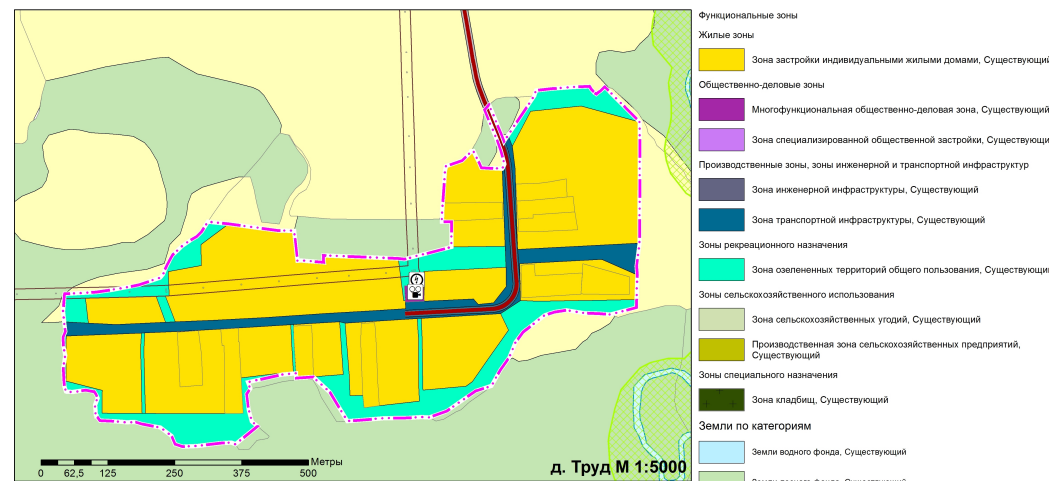
Источник тепловой энергии, существующий

##### Объекты связи

Телевизионный ретранслятор, существующий



Иджинский сельсовет М 1:50000



- Функциональные зоны**
- Жилые зоны**
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами, Существующий
- Общественно-деловые зоны**
- Многофункциональная общественно-деловая зона, Существующий
  - Зона специализированной общественной застройки, Существующий
- Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур**
- Зона инженерной инфраструктуры, Существующий
  - Зона транспортной инфраструктуры, Существующий
- Зоны рекреационного назначения**
- Зона озелененных территорий общего пользования, Существующий
- Зоны сельскохозяйственного использования**
- Зона сельскохозяйственных угодий, Существующий
  - Производственная зона сельскохозяйственных предприятий, Существующий
  - Зоны специального назначения
  - Зона кладбищ, Существующий
- Земли по категориям**
- Земли водного фонда, Существующий
  - Земли лесного фонда, Существующий
  - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, Существующий
  - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, Планируемый
  - Земли сельскохозяйственного назначения, Существующий

д. Труд М 1:5000

#### Объекты здравоохранения

Лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение, Существующий, реконструируемый, строящийся

#### Места погребения

Кладбище, Существующий, реконструируемый, строящийся

#### Особо охраняемые природные территории

Памятник природы, Существующий

Памятник природы, Существующий

#### Автомобильные дороги

Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения, Существующий, реконструируемый, строящийся

\* Инженерная инфраструктура отражена на карте: 10. Карта инженерной инфраструктуры муниципального образования Иджинский сельсовет Экз. №

Шифр: 1254-21.01

Красноярский край, Шушенский район

Изм.	Кол. №	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Гл. редактор		Лисинко Т.П.				Разработка проекта генерального плана и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Иджинского сельсовета	ГП	5	1
ГИП		Устинова Л.Г.							
Арх.-проект.		Мамеева М.М.				Карта современного состояния и использования территории (опорный план). Карта планировочных ограничений муниципального образования Иджинский сельсовет М 1:5000, М 1:50000	ГП	5	1
Инженер-конструктор		Шлепова Л.В.							
Технический специалист		Устинова Л.Г.				ИВ. № 171/9708			
Инженер-проектировщик		Устинова Л.Г.							

ГРАЖДАНПРОЕКТ